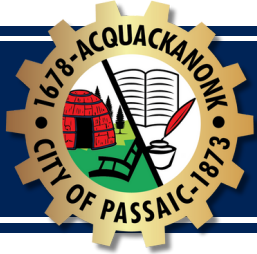


2026 PASSAIC HOUSING REHABILITATION PROGRAM

RECEIVE UP TO \$20,000 IN REPAIRS PER UNIT



MAYOR HECTOR C. LORA
& PASSAIC CITY COUNCIL



BEFORE



AFTER

ARE YOU A HOMEOWNER WHOSE HOUSE NEEDS TO BE REFURBISHED?

The City of Passaic Housing Rehabilitation Program may be able to help you

This program is designed to assist owner/occupants of one (1) to three (3) family homes in making necessary major system repairs to their homes.

Eligibility is based on income, family size and the type of improvement.

- ☒ There is no cost to apply and it does not affect your credit score.
- ☒ Funds are provided as a no interest (0%) Ten (10) year forgivable loan.
- ☒ There are no monthly payments and the loan is forgiven if the homeowner maintains title and occupancy for a ten year period.



The City of Passaic Department of Community Development
330 Passaic Street, Passaic, NJ 07055
(973) 365- 5641



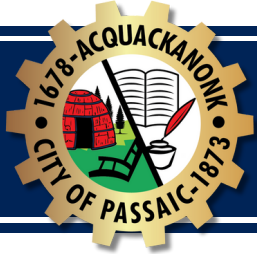
Sustainable Communities Associates, LLC
(201) 232-8111 | scanjllc@gmail.com



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY

PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS DE PASSAIC 2026

RECIBA HASTA \$20,000 EN REPARACIONES POR UNIDA



ALCALDE HECTOR C. LORA
Y EL CONSEJO MUNICIPAL DE PASSAIC



ANTES



DESPUÉS

¿ES USTED PROPIETARIO DE UNA CASA CUYA CASA NECESITA SER REPARADA?

El Programa de Rehabilitación de Vivienda de la Ciudad de Passaic puede ayudarle:

Este programa está diseñado para ayudar a los propietarios/ocupantes de viviendas de una (1) a tres (3) familias a realizar las reparaciones importantes necesarias del sistema de sus viviendas.

La elegibilidad se basa en los ingresos, el tamaño de la familia y el tipo de mejoras.

- ☒ La solicitud no tiene ningún costo y no afecta su puntaje crediticio.
- ☒ Los fondos se proporcionan como un préstamo perdonable sin intereses (0%) por diez (10) años.
- ☒ No hay pagos mensuales y el préstamo se perdona si el propietario mantiene el título y la ocupación durante un período de diez años.



Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Passaic
330 Passaic Street, Passaic, NJ 07055
(973) 365- 5641



Sustainable Communities Associates, LLC
(201) 232-8111 | scanjllc@gmail.com

